



Informationen zu baulichen Tätigkeiten

Diverse Gebäude

Stabilisierende Massnahmen Pferdeklunik: Gemäss Terminprogramm Stand heute ist die geplante Bauzeit der Gebäude TOP und TKL vom 05.01.26 – 12.08.27 und der Gebäude TSA und TSC vom 09.08.27 – 17.04.28. Die Garderoben aus dem Gebäude TKL konnten in das Provisorium umgezogen werden. Die Sanitärinstallationen (Container) wurden in Betrieb genommen.

Instandsetzung TPV und TBA: Gemäss Terminprogramm Stand heute ist die geplante Bauzeit des Gebäudes TBA vom 05.01.26 – 02.02.27 und des Gebäudes TPV vom 05.03.27 – 27.02.29. Aktuell finden im Gebäude die Rohbauarbeiten statt.

Defekte Fenster TPV: Einige Fenster im Gebäude TPV sind defekt. Diese werden bis zum geplanten Umbau nur noch wo nötig instandgesetzt.

Veloinfrastruktur Areal: Die bereits vorhandene Veloinfrastruktur vor dem Gebäude TAS wird überdacht. Das Vorhaben ist baubewilligungspflichtig; Ausführung im Jahr 2026.

Brandschutz TWW: In den drei Hausteilen müssen alle Treppenhäuser die Vorgaben gemäss Brandschutz erfüllen. Die Bestellung wird durch die DIB UZH aufgenommen.

Zentrale Dampfversorgung ab Irchel Mitte: Bis 2032 müssen alle Autoklaven durch solche mit integriertem Dampferzeuger ersetzt werden. Für den Ersatz bzw. die Planung der Autoklaven in den kommenden Jahren müssen wir ebenfalls eine vorausschauende Planung aufsetzen. Hierzu wurden jedoch noch keine Projekte eröffnet.

Heizkosten Hundestation Stiegenhof: Ziel ist der Ersatz der Heizungsanlage im nächsten Jahr (2027). Die Projektierung wird in diesem Jahr weiter vorangetrieben. Der Entscheid dazu wurde durch die GL DIB gefällt.

Sitzmöglichkeit Flachdach TSL als dauerhafte Lösung: Die Bestellung wurde durch das Liegenschaftenmanagement aufgenommen; geplante Ausführung im ersten Halbjahr 2026.

Überdachter Unterstand TDI (Container Pathologie): Die Übergabe an die Nutzenden hatte stattgefunden. Ausstehend ist jetzt noch die Überdachung vom Stickstofftank und die Entwässerung unter dem Tank. Umsetzung vom 8. Juni bis 3. Juli 2026.

Ablösung Gebäudeautomation TDI: Kostenschätzung wurde erstellt und an UZH abgegeben. Besprechung mit Assetmanagement und Portfoliomanagement wurde durchgeführt. Objektkreditantrag wird per April / Mai vorbereitet. Ausschreibung per Mitte 2026; Start Ausführung geplant ab 2027.

Raumkühlung BSL-3 Labor TDI: Umsetzung zwischen Mai bis August 2026. Es kann in dieser Zeit ein BL3 Labor am IMM mitgenutzt werden.



Umstellung der Festnetztelefonie auf MS TEAMS: Alle Telecomdelegierten des Veterinärwissenschaftlichen Instituts wurden über die Abschaltung der Festnetztelefonie per Ende 2026 informiert. Zusammen mit der ZI UZH und dem IT-Team der VSF erfolgt die schrittweise Migration auf MS TEAMS. Eine Infoveranstaltung von Bernhard Rust für die Telecomdelegierten hat am 5. Mai stattgefunden.

Arealbeleuchtung: Für die bestehenden Leuchten sind keine Ersatzteile mehr verfügbar. Wird voraussichtlich im Q3 2026 umgesetzt.

Verbindung zu Frohburgstrasse: Bis Ende August 2026 sind die Betonelemente angemietet. Anschliessend soll der bestehende Zaun der Weide bis zum TPV erweitert werden. Eine dauerhafte Öffnung für Fahrräder wird erstellt. Bei Bedarf kann ein Tor geöffnet werden, damit auch Fahrzeuge passieren können. Die geteerte Strassenfläche soll beibehalten werden.

Instandsetzung Boden Sektionslokal: Im selben Projekt wird auch der Kran und die Deckenbeleuchtung ersetzt. Zusammen mit den Nutzenden und den Projektbeteiligten wurde beschlossen, die Umsetzung im Jahr 2027 zu planen.

Begehung AWEL & ERZ: Am 27. März 2026 fand eine Begehung mit dem AWEL & ERZ statt. Beanstandet wurden u.a. Umschlag- und Lagerplätze für Chemikalien. Die Umsetzung der Beanstandungen ist in Planung.

Hauptgebäude

Baustelle vor Haupteingang: Instandsetzung Betonkranz des Grossen Hörsaals, Fassade und Fenster im Zeitraum 19.06. – 01.08.2026. Die Einschränkungen wurden den Nutzenden des Hauptgebäudes kommuniziert.

Audit durch AWEL in den Laboratorien Physiologie: Anlässlich einer Inspektion vom AWEL wurden die zum Teil schadhafte Bodenbeläge in den Laboratorien beanstandet. Die Bestellung wurde durch das Liegenschaftenmanagement aufgenommen und beinhaltet die Installation einer Gasüberwachungsanlage, Instandsetzung Bodenbeläge und einer zentralen Um/Abfüllstation für Stickstoff mit Abluftanlage.

Universitäres Tierspital

Ablösung Gebäudeautomation TKK: Der Objektkreditantrag wurde von der Unileitung und vom Unirat bewilligt. Ausschreibungen per Juni 2026; Ausführung frühestens ab Herbst 2026, möglicherweise ab Januar 2027. Die Raumkühlung der Konsultationsräume und das Lager der Apotheke (siehe Nutzerbegehren vom 22.12.2025) werden bis Mitte 2027 ebenfalls in diesem Projekt umgesetzt.

Mängel nach 2-jähriger Garantie Bildgebung: Nach dem Auffräsen des Unterlagbodens im Szintigraphieraum stellte sich heraus, dass entlang zum Bestandesgebäude der gesamte Boden nass ist. Die undichten Stellen müssen jetzt injiziert werden.



Abluftanlage Hufschmiede: Die Baufreigabe ist noch ausstehend. Anschliessend wird ein detailliertes Bauprogramm sowie die Kostenermittlung ausgearbeitet.

Nachbesserung Toranlagen OP-Räume TNU: Anlässlich einer Vorortbesichtigung wurde entschieden, die Toranlagen zu ersetzen. Das Vorhaben wird intern zwischen dem BDI und dem Baumanagement DIB UZH geklärt.

Türen Isolationsboxen und Wand Vortrabstrecke Pferdeklunik: Die Türen zu den Isolationsboxen müssen erneuert werden, die Türschalen quillen auf, Bänder sind ausgerissen. Die Stahlkonstruktion inkl. Holzwand entlang der Vortrabstrecke muss instandgesetzt werden.

Schrankensystem Areal Tierspital: Wird im Q1 2027 umgesetzt.

Ersatz aller Behandlungsleuchten TKK: Für die bestehenden Leuchten sind keine Ersatzteile mehr verfügbar. Zeitgleich wird auch die Funksteuerung der Verdunkelung auf eine kabelgebundene Lösung ersetzt. Der Objektkredit wurde bewilligt. Umsetzung voraussichtlich im Q3 2026.

Nachinstallation Kamera: Die Kosten für die Installation übernimmt der BDI.

Umsetzung diverser Massnahmen EAEVE Biosafety-Audit: In den Kliniken müssen Raumbeschriftungen angebracht werden, an diversen Orten Bodenmarkierungen und Installationen für Schuhreinigungsanlagen erstellt werden. Besen und Schaufeln in den Stallungen müssen mit Wandhalterungen fixiert werden. Es wurde dafür ein Nutzerantrag gestellt. Der Lieferant der Schuhreinigungsanlagen und Garderobenausrüstung teilte mit, dass das durch die VSF fristgerecht bestellte Material nicht vor dem 02. Juni 2026 bei uns eintreffen wird.

Roger Stephan, Dekan, und Thomas von Mühlennen, Nutzersteuerer